



**CYNGOR SIR  
YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY  
COUNTY COUNCIL**

Dr Gwynne Jones  
Prif Weithredwr – Chief Executive

CYNGOR SIR YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY COUNTY COUNCIL  
Swyddfeydd y Cyngor - Council Offices  
LLANGFNI  
Ynys Môn - Anglesey  
LL77 7TW

Ffôn / tel (01248) 752500  
Ffacs / fax (01248) 750839

|   |   |                          |
|---|---|--------------------------|
| <b>RHYBUDD O GYFARFOD</b>   | <b>NOTICE OF MEETING</b>                              |                          |
| <b>PWYLLGOR CYNLLUNIO A<br/>GORCHMYNION</b>                         | <b>PLANNING AND ORDERS COMMITTEE</b>                  |                          |
| <b>DYDD MERCHER, 6 IONAWR 2016 am<br/>1.00 o'r gloch y prynhawn</b> | <b>WEDNESDAY,<br/>6 JANUARY, 2016 at 1.00 p.m.</b>    |                          |
| <b>SIAMBR Y CYNGOR,<br/>SWYDDFEYDD Y CYNGOR, LLANGFNI</b>           | <b>COUNCIL CHAMBER,<br/>COUNCIL OFFICES, LLANGFNI</b> |                          |
| <b>Swyddog Pwyllgor</b>   | <b>Mrs. Mairwen Hughes<br/>01248 752516</b>           | <b>Committee Officer</b> |

#### **AELODAU / MEMBERS**

Cynghorwyr / Councillors:

**Lewis Davies**  
**Ann Griffith (Is-Gadeirydd/Vice-Chair)**  
**John Griffith**  
**K P Hughes**  
**W T Hughes (Cadeirydd/Chair)**  
**Vaughan Hughes**  
**Victor Hughes**  
**Richard Owain Jones**  
**Raymond Jones**  
**Jeffrey M.Evans**  
**Nicola Roberts**

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarllediad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod**

## **R h a g l e n**

Atgoffir aelodau y bydd papurau cefndirol y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau i'r pwyllgor ar gael i'w harchwilio ar mewn fformat electronig ar ddiwrnod y cyfarfod o 12.30 p.m. ymlaen yn Siambr y Cyngor neu gellir eu harchwilio yn yr Adain Rheoli Datblygu yn ystod oriau agor arferol. Hefyd gellir gweld dogfennau y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau ar ffeiliau'r electronig y ceisiadau.

Adroddir ar lafar i'r Pwyllgor unrhyw wybodaeth ychwanegol a ddaw i law yn dilyn cyhoeddi adroddiadau.

Efallai y gwneir man newidiadau i rybudd o benderfyniad mewn achosion o gamgymeriadau argraffu adroddiadau i'r Pwyllgor cyn rhyddhau rybudd o benderfyniad i ganiatau neu i wrthod cais.

### **Mynegai**

#### **1 YMDDIHEURIADAU**

#### **2 DATGANIAD O DDIDDORDEB**

Derbyn unrhyw ddatganiad o ddiddordeb gan unrhyw Aelod neu Swyddog parthed unrhyw eitem o fusnes.

#### **3 COFNODION\_(Tudalennau 1 - 12)**

Cyflwyno cofnodion y cyfarfod blaenorol y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd ar 2 Rhagfyr, 2015.

#### **4 YMWELIAD SAFLEOEDD\_(Tudalennau 13 - 14)**

Cyflwyno cofnodion yr ymweliadau safle a gynhaliwyd ar 16 Rhagfyr, 2015.

#### **5 SIARAD CYHOEDDUS**

#### **6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO\_(Tudalennau 15 - 20)**

- 6.1 42C127B/RUR – Ty Fry Farm, Rhoscefnhir
- 6.2 44C250A – Council Houses, Four Crosses, Rhosgoch
- 6.3 45LPA605A/CC – Dwyrdd, Niwbwrch

#### **7 CEISIADAU'N CODI\_(Tudalennau 21 - 32)**

- 7.1 12C463/ENF – 1 Hampton Way, Llanfaes
- 7.2 40C58L/RE – Maes Carafannau Tyddyn Isaf, Dulas

#### **8 CEISIADAU ECONOMAIDD**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarllediad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod**

## **9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **10 CEISIADAU'N GWYRO\_(Tudalennau 33 - 46)**

10.1 40C154A – Stâd Nant Bychan, Moelfre

10.2 42C237D/VAR – Plas Tirion, Helens Crescent, Pentraeth

## **11 CYNIGION DATBLYGU GAN GYNGHORWYR AC AELODAU**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **12 GWEDDILL Y CEISIADAU\_(Tudalennau 47 - 90)**

12.1 10C118F/RE – Tyn Dryfol, Soar

12.2 19C1038F – Ffordd Tyn Pwll, Caergybi

12.3 25C227C/RE – Cwyr, Llanerchymedd

12.4 25C254 – Ysgol Gynradd Llanerchymedd , Llanerchymedd

12.5 31C431 – Borthwen, Ffordd Penmynydd, Llanfairpwll

12.6 36C344 – Ysgol Gynradd Henblas, Llangristiolus

12.7 44C320 – Gorslwyd Fawr, Rhosybol

## **13 MATERION ERAILL**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.